



PEMERINTAH PROVINSI JAWA TIMUR
DINAS KESEHATAN
RUMAH SAKIT PARU JEMBER

Jl. Nusa Indah Nomor 28, Telp. 0331 - 411781, Fax. 0331 - 421078 Jember - 68118
Email : rspjember@jatimprov.go.id, Website : www.rspjember.jatimprov.go.id

BERITA ACARA SERAH TERIMA LAHAN

Nomor: 027/ 1887 /102.12/2023

Pada hari ini **Senin**, tanggal **Dua Puluh Enam** bulan **Juni** tahun **Dua Ribu Dua Puluh Tiga** (26-06-2023), kami yang bertanda tangan dibawah ini:

1. Nama : A DWI WURYANTO, S.Sos
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen Rumah Sakit Paru Jember
Alamat : Jl. Nusa Indah 28 Jember

Yang selanjutnya disebut **PIHAK PERTAMA**

2. Nama : Ir. SUTIKNO, MM
Jabatan : Direktur Utama PT. SASMITO
Alamat : Komp. YKP Blok PS-I B/08, Penjaringan Sari, Rungkut, Surabaya

Yang selanjutnya disebut **PIHAK KEDUA**

Berdasarkan kontrak pekerjaan Pembangunan Gedung Baru Rumah Sakit Paru Jember, sesuai dengan Surat Perjanjian Nomor: 027/1863/102.12/2023 tanggal 26 Juni 2023 **PIHAK PERTAMA** dan **PIHAK KEDUA** sepakat melaksanakan Serah Terima Lahan dengan ketentuan sebagai berikut:

1. Lahan proyek Pembangunan Gedung Baru Rumah Sakit Paru Jember yang diserahkan terimakan terletak sebagaimana dalam gambar situasi terlampir.
2. Telah dilaksanakan pemeriksaan Lahan bersama antara **PIHAK PERTAMA** dan **PIHAK KEDUA**.
3. Penyerahan Lahan Proyek Pembangunan Gedung Baru Rumah Sakit Paru Jember dari **PIHAK PERTAMA** kepada **PIHAK KEDUA** berdasarkan Sertifikat Hak Pakai No. 16 Gambar situasi No.80 Tahun 1985 luas 38.400m² dengan demikian tidak mengurangi hak pemilikan **PIHAK PERTAMA** atas lapangan dalam bentuk apapun.
4. Dengan diterimanya Lahan proyek Pembangunan Gedung Baru Rumah Sakit Paru Jember sebagaimana tersebut diatas maka **PIHAK KEDUA** wajib menjaga tindak pengamanan dan kebersihan dari lahan.
5. **PIHAK KEDUA**, menyatakan menerima lokasi kerja untuk pelaksanaan Pekerjaan Pembangunan Gedung Baru Rumah Sakit Paru Jember.

Dengan adanya serah terima ini, maka segala tanggung jawab pengelolaan lokasi kerja selama pelaksanaan pekerjaan telah berpindah dari PIHAK PERTAMA ke PIHAK KEDUA, sehingga pada akhir pelaksanaan pekerjaan PIHAK KEDUA berkewajiban untuk mengembalikan Lahan kepada PIHAK PERTAMA dengan cara melaksanakan Penyerahan Pertama Pekerjaan.

Demikian Berita Acara ini dibuat rangkap 4 (empat), 2(dua) diantaranya bermaterai cukup untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Yang menyerahkan:

Untuk dan atas nama
PIHAK PERTAMA
Pejabat Pembuat Komitmen
RS Paru Jember



A.DWI WURYANTO,S.Sos
NIP. 1967 0222 1988 03 1 005

Menerima dan menyetujui:

Untuk dan atas nama
PIHAK KEDUA
PT. SASMITO



Ir. SUTIKNO, MM
Direktur Utama